Spółdzielnia Mieszkaniowa Szczecin dnia 15-01-2024

 „AGRODOM”

Ul. Niemcewicza 16b/10

71-520 Szczecin

**INFORMACJA O ZMIANIE OPŁAT W 2024 ROKU**

**Zarząd SM Agrodom informuje o zmianie opłat miesięcznych**

**(uchwała Zarządu nr 3 i 4 /12/2023r.):**

***- podatku gruntowego oraz podatku od nieruchomości, których wysokość od dnia 01 .02 2024 roku wyniesie:***

*Dla lokali mieszkalnych* **0,21 zł /1m2 powierzchni lokalu**

**Dla lokali użytkowych 3,08 zł./1m2 powierzchni lokalu**

Dla lokali służby zdrowia **0,69zł./1m2 powierzchni lokalu**

**Dla garaży 1,17 zł./1m2 powierzchni lokalu**

Dla parkingów **0,07zł./1m2 powierzchni**

**-oraz w sprawie zmiany stawki za ochronę osiedla od 01-02-2024r.**

Dla lokali mieszkalnych **0,96 zł /1m2 powierzchni lokalu**

**Dla lokali użytkowych 0,96 zł./1m2 powierzchni lokalu + podatek VAT**

Dla garaży Niemcewicza **16 0,96zł./1m2 powierzchni lokalu + podatek Vat**

**Dla garaży Niemcewicza 13 2,24zł./1m2 powierzchni lokalu + podatek Vat**

Dla parkingów **0,96zł./1m2 powierzchni.**

**W 2024 zmieniają się stawki za dzierżawę urządzeń pomiarowych:** wodomierzy ciepłomierzy zgodnie z zawartą umową.

**Zawiadomienia o wymiarze opłat od 01-02-2024r.z nowymi stawkami zostaną dostarczone wraz z rozliczeniami zaliczek na wodę.**

**Uzasadnienie do uchwały Zarządu nr 3 i 4/12/2023 r:**

1. **UCHWAŁA RADY MIASTA SZCZECIN nr LIV/1517/23 z dnia 7-11-2023 w sprawie stawek podatku od nieruchomości.**
2. **Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2023 w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości stawki godzinowej w 2024 r.**

Opublikowano na tablicach ogłoszeń 16.01.2024 rok