

SZANOWNI CZŁONKOWIE S.M."AGRODOM" W SZCZECINIE ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „AGRODOM” działając na podstawie art.8³ ust.2 i 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 438 oraz § 104 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „AGRODOM” w Szczecinie, które odbędzie się w dniu **30 czerwca 2025 r. o godz. 17.00** w **Sali 128** budynku WZDZ przy pl. Kilińskiego 3 w Szczecinie.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni informuje, że w przypadku braku odpowiedniego kworum, następny termin ustala się na dzień **30 czerwca 2025 r. o godz. 17.15** w miejscu jak wyżej.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybory Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, sekretarz, asesor.
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
6. Wybór Komisji: Wniosków, Komisji Wyborczej i Komisji Skrutacyjnej.
7. Przedstawienie:
 - sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024 r.
 - sprawozdania Zarządu z działalności za 2024 rok
 - sprawozdania finansowego za 2024 rok.
 - przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2024 r.
 - informacja o realizacji wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
8. Dyskusja nad uchwałami wskazanymi w pkt. 9.
9. Podjęcie Uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2024 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 r.,
 - podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024 r.,
 - udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu za 2024 r.,
 - zmiany Statutu SM Agrodom,
 - zmiany Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia SM „Agrodom”,
10. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej.
 - Zgłoszenie kandydatów;
 - Przedstawienie kandydatów;
 - Wybór członka Rady Nadzorczej w głosowaniu tajnym.
11. Przedstawienie przez Komisję Wniosków, wniosków złożonych przez członków spółdzielni oraz głosowanie nad nimi.
12. Rozpatrzenie projektów uchwał wniesionych przez członków w trybie § 104 ust. 6 Statutu.
13. Dyskusja.
14. Zamknięcie obrad.

Jednocześnie informujemy, że niżej wymienione dokumenty:

- Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2024 r.
- Sprawozdanie Zarządu z działalności w 2024 r.
- Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2024 r.
- Projekty uchwał objęte porządkiem obrad,
- Informacja o sposobie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni za 2024 r. dostępne będą na stronie www.smagrodom.pl dla osób z dostępem do e-lokator oraz w siedzibie Spółdzielni w dniach **12 i 13 czerwca 2025r.** w godzinach 12⁰⁰-16⁰⁰
- Informujemy, że Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania projektów uchwał do Walnego Zgromadzenia w terminie i na zasadach określonych zgodnie z § 104 pkt 7 Statutu Spółdzielni.
- Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał Walnego Zgromadzenia w terminie określonym w § 104 pkt 8 Statutu.
- Statut Spółdzielni dostępny na stronie www.smagrodom.pl lub w siedzibie Spółdzielni.

Dodatkowa informacja:

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i zostać dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia. Warunkiem otrzymania mandatu jest przedstawienie ważnego dokumentu tożsamości.

Szczecin dn. 6 czerwca 2025r.

ZARZĄD

S.M."AGRODOM"
Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
CZŁONEK ZARZĄDU
Lucjan Garbacz

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Ryszard Cielużyk