

**UMOWA ROZLICZENIOWA - ABONAMENTOWA**

	<b>R-A</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>B</b>
<b>Nr</b>	<b>SAP</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

na wykonywanie usługi rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania przy wykorzystaniu ciepłomierzy.

zawarta w dniu 12.08.2016r. w Szczecinie pomiędzy:

**ista Polska Sp. z o.o.** Oddział Szczecin z siedzibą w Szczecinie, 71-215 Szczecin ul. Łukasieńskiego 110, posiadającą NIP 525-10-01-318 i rachunek bankowy w **ING Bank Śląski SA Warszawa 32105000861000002273629382**, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Krakowie pod nr KRS 000010442, zwanym w treści niniejszej umowy **Zleceniobiorcą**, w imieniu i na rzecz którego działają:

1. Tomasz Bazga - Prezes Zarządu
2. Andrzej Dobrowolski - Dyrektor Handlowy

zwanym w dalszej części umowy **Zleceniobiorcą**

a

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „AGRODOM”**  
**71-520 Szczecin, Ul. Niemcewicza 16B/10**  
**NIP:851-10-21-065, REGON: 001342257, KRS: 0000164944**  
w imieniu i na rzecz którego działają:

1. Bernard Cieloszyk - Prezes Zarządu
2. Lucjan Garbacz - Członek Zarządu

zwanym w dalszej części umowy **Zleceniodawcą**

o następującej treści :

### § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest rozliczenie kosztów zużycia mediów określone w Załączniku Głównym, na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz załącznikach do niej, w tym zgodnie z „Ogólnymi warunkami usług”, stanowiącymi załącznik nr 1 do Umowy - przy zastosowaniu urządzeń (ciepłomierzy sensonic II radio net) stanowiących własność Zleceniobiorcy przez cały okres trwania umowy.
2. Nieruchomości będą przyjmowane do systemu rozliczeniowego poprzez pisemne potwierdzenie przez obie strony „Zlecenia usług” stanowiącego Załącznik Główny, „Wykazu nieruchomości” stanowiącego załącznik nr 2 i na podstawie uprzednio sporządzonych kart montażowych.
3. Usługi rozliczenia kosztów mediów, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, obejmują – z zastrzeżeniem innych postanowień umownych:
  - wyposażenie nieruchomości w urządzenia wskazane w Załączniku Głównym,
  - sporządzenie protokołów montażu dla każdej nieruchomości w oparciu o potwierdzenia podpisane przez użytkowników lokali,
  - usuwanie wad lub likwidację awarii i uszkodzeń w/w urządzeń,
  - dokonanie w miesiącu maju każdego roku odczytów na podstawie wskazań z urządzeń wymienionych w ust.1 na dzień 30 kwiecień,
  - sporządzenie rozliczeń indywidualnych oraz zbiorczego rozliczenia kosztów ogrzewania dla nieruchomości wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, zgodnie z Zasadami rozliczeń stanowiącymi załącznik nr 4 do niniejszej umowy,
  - przekazanie Zleceniodawcy wyników rozliczeń indywidualnych i całkowitych na adres wskazany w Załączniku Głównym zgodnie z pkt. VI ust. 3 Załącznika nr 1 (Ogólne Warunki Usług)
  - Okres rozliczeniowy wyznacza się na 01 maj – 30 kwiecień
  - I wymiana ciepłomierzy nastąpi nie później niż do dnia 23 września 2016r.
  - Po 5 latach **Zleceniobiorca** wymieni ciepłomierze na nowe, przełoży moduły i je przeprogramuje, prace te zostaną wykonane na koszt **Zleceniobiorcy**.

