

SZANOWNI CZŁONKOWIE
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „AGRODOM” W
SZCZECINIE

Na podstawie art. 8(3) ust.6. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz na podstawie § 104 Statutu Spółdzielni, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Agrodom” z siedzibą w Szczecinie, zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Agrodom, które odbędzie się w **dniu 25.06.2026 r. (czwartek) o godz. 17⁰⁰ w pierwszym terminie a w przypadku braku quorum o godz.17¹⁵ w drugim terminie,** w **Sali konferencyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Śródmieście przy ul. Ofiar Oświęcimia 6, w Szczecinie**

Mandaty będą wydawane Członkom Spółdzielni od godziny 16⁴⁵.

PORZĄDEK OBRAD:

- 1.Otwarcie obrad.
 - 2.Odczytanie listy pełnomocnictw.
 - 3.Wybór Przewodniczącego Zebrania, Sekretarza, Asesora.
 - 4.Przyjęcie porządku obrad / Odczytanie porządku obrad
 - 5.Wybór Komisji:
 - 5.1 wnioskowej
 - 5.2 wyborczej
 - 5.3 skrutacyjnej i ewentualnie podjęcie uchwały o zastąpieniu Komisji przez Prezydium WZ.
 - 6.Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2025 r.
 - 7.Przedstawienie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 r.
 8. Informacja n/t wniosków złożonych przez Członków Spółdzielni do Walnego Zgromadzenia w dniu 28.06.2025r.przełożonych do rozpatrzenia w roku 2026.
- Dyskusja w zakresie spraw z porządku obrad.
- 9.Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności za 2025 r.
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 r.
 - przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2025 r.
 - udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu za okres od 1.01.2025r. do 31.12.2025r.
 - udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu za okres od 1.01.2025r. do 31.12.2025r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
PRZES ZARZĄDU
mgr inż. Bernard Cieloszyk

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
CZŁONEK ZARZĄDU
Lucjan Garbacz

10. Wybór Rady Nadzorczej
 - zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej
 - przygotowanie kart do głosowania
 - zarządzenie głosowania
11. Ogłoszenie wyników wyboru i podjęcie uchwały o wyborze członków do Rady Nadzorczej SM „Agrodom”
12. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej i przyjęcie wniosków
- 13..Zamknięcie obrad.

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że niżej wymienione dokumenty:

1. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2025,
 2. Bilans Spółdzielni za rok 2025r,
 3. Projekty Uchwał wymienionych w pkt.9,
- będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Niemcewicza 16b/10 w Szczecinie od dnia 10.06.2026r a także będą dostępne na stronie internetowej Spółdzielni www.smagrodom.pl dla osób z dostępem do e-lokator.

Ponadto informujemy zgodnie ze Statutem Spółdzielni, że:

1. Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania projektów uchwał do Walnego Zgromadzenia w terminie i na zasadach określonych w § 104 pkt.7 Statutu Spółdzielni.
2. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał Walnego Zgromadzenia w terminie określonym w § 104 pkt.8 Statutu.

Informacje dotyczące pełnomocnictw.

Zgodnie z art. 8³ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych:

- 1¹ Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się.
- 1² Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:
 - 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
 - 2) adwokat lub radca prawny;
 - 3) inny członek tej samej spółdzielni.
- 1³ Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
CZŁONEK ZARZĄDU

Lucjan Garbacz

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Bernard Cieloszyk

falszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a}, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1² pkt 1.

W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.

1⁴ Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1³ zdanie pierwsze, jest nieważne.

1⁵ Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w ust. 13 zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.

1⁶ Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

Art. 27^{3a}

Kto składa fałszywe oświadczenie, o którym mowa w art. 8³ ust. 1³ zdanie pierwsze, podlega karze grzywny.

ZARZĄD S.M."AGRODOM"

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
CZŁONEK ZARZĄDU

.....
Lucjan Garbacz

Spółdzielnia Mieszkaniowa "AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16B/10
PREZES ZARZĄDU

.....
mgr inż. Bernard Cieloszyk

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"AGRODOM"
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 16 B/10
tel. 91 422 00 74, fax 91 423 71 81
NIP 851-10-21-065 REGON 001342257